

Информационное сообщение
о проведении открытого аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального района Волжский Самарской области, принадлежащего на праве оперативного управления муниципальному бюджетному учреждению «Служба эксплуатации зданий и транспортного обеспечения» муниципального района Волжский Самарской области в электронной форме

Организатор/Продавец – Муниципальное бюджетное учреждение «Служба эксплуатации зданий и транспортного обеспечения» муниципального района Волжский Самарской области

Адрес: 443045, г.Самара, ул.Дыбенко, д.12в.

График работы: с понедельника по четверг - с 08.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 12.48; пятница с 08.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 12.48.

Адрес электронной почты (E-mail): matobez@mail.ru

Номер контактного телефона: 8(846)260-19-50

Ответственное должностное лицо – Формазова Татьяна Николаевна

Оператор электронной площадки, на которой предусмотрено проведение аукциона в электронной форме (далее – оператор электронной площадки, электронная площадка): акционерное общество "Сбербанк - Автоматизированная система торгов"

Официальный сайт оператора электронной площадки в сети в «Интернет»:
<https://www.sberbank-ast.ru>

Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме

Форма подачи предложений о цене имущества: открытая

Наименование муниципального органа, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты решения:

Решение собрания Представителей Волжского района Самарской области от № 102/27 от 28.12.2021г. «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района Волжский Самарской области на 2022 год»;

Приказ руководителя муниципального бюджетного учреждения «Служба эксплуатации зданий и транспортного обеспечения» муниципального района Волжский Самарской области от №9 от 10.01.2022г. «О проведении аукциона по продаже автотранспортного средства».

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):

наименование	автотранспортное средство
тип ТС	легковой
идентификационный номер (VIN)	ХТА21703080153261

марка, модель	ТС LADA, 217030 LADA PRIORA
категория ТС (А, В, С, D, прицеп)	В
год изготовления ТС	2008
№ двигателя	21126 2255880
шасси (рама) №	отсутствует
кузов (кабина, прицеп)	ХТА21703080153261
цвет кузова (кабины, прицепа)	светло-серебристый металл
мощность двигателя, л.с. (кВт)	97,9 л.с. (72.0 кВт)
рабочий объем двигателя, куб.см.	1596
тип двигателя	бензиновый
экологический класс	третий
разрешенная максимальная масса, кг	1578
масса без нагрузки, кг	1088
ПТС №	МС 185792

Начальная цена продажи – 49100,00 рублей 00 копеек, без учета НДС;

Размер задатка (20% от начальной цены имущества) – 9820 рублей.

Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов: для участия в аукционе в электронной форме по продаже имущества, участник должен внести задаток в срок до **14.02.2022 16:00** часов по местному времени. Порядок внесения задатка участника на расчетный счет оператора электронной площадки - в соответствии с правилами электронной площадки АО «Сбербанк -АСТ»

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона») – 2455 рублей.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов: в соответствии с проектом договора купли-продажи (приложение №2 к информационному сообщению, размещенному на официальном сайте <http://torgi.gov.ru>, официальном сайте Администрации муниципального района Волжский Самарской области: <https://v-adm63.ru>, на электронной площадке АО "Сбербанк - Автоматизированная система торгов", официальный сайт в сети в «Интернет» <https://www.sberbank-ast.ru>)

Место, даты начала и окончания подачи заявок: заявка на участие в аукционе в электронной форме направляется оператору электронной площадки АО "Сбербанк - Автоматизированная система торгов", официальный сайт в сети в «Интернет» <https://www.sberbank-ast.ru>) с **19.01.2022 г. 08:00** до **14.02.2022 г. 16:00** по местному времени.

Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме: для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной

площадке. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки. Порядок работы претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <https://www.sberbank-ast.ru>. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

а) заверенные копии учредительных документов;

б) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

в) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

физические лица:

а) представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

При предоставлении претендентом заявок для участия одновременно в нескольких лотах к каждой заявке претендентом должен быть приложен отдельный комплект документов. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой и для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются

акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Установление требования об обязательном заключении договора задатка между организатором публичных торгов и претендентом не допускается.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже государственного или муниципального имущества на аукционе электронной форме, конкурсе или продаже имущества посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме будет принято по результатам рассмотрения заявок и документов 16.02.2022 года 16:00 часов по местному времени.

Дата, время и место проведения аукциона, а также подведения итогов: по адресу оператора электронной торговой площадки АО "Сбербанк - Автоматизированная система торгов", официальный сайт в сети в «Интернет» <https://www.sberbank-ast.ru>, 18.02.2022г. в 09:00 часов по местному времени.

Срок заключения договора купли-продажи такого имущества: в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Порядок ознакомления претендентов с формой заявки, иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества: любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес

организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в "личный кабинет" продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. Информация о подлежащем приватизации имуществе предоставляется в письменной или в форме электронного документа. Предоставление информации о подлежащем приватизации имуществе в письменной или в форме электронного документа осуществляется без взимания платы. Так же с информацией можно ознакомиться на официальном сайте <http://torgi.gov.ru>, официальном сайте Администрации муниципального района Волжский Самарской области: <https://v-adm63.ru>, на электронной площадке АО "Сбербанк - Автоматизированная система торгов", официальный сайт в сети в «Интернет» <https://www.sberbank-ast.ru>. Осмотр муниципального имущества осуществляется без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется с понедельника по пятницу с 08.00 до 16.00 часов (по местному времени, кроме праздничных и выходных дней) по предварительному согласованию с контактными лицами заказчика с даты размещения извещения о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме на официальном сайте до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. Предоставление информации о подлежащем приватизации имуществе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона в электронной форме не допускается.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества: покупателями муниципального имущества не могут быть государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения; юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает двадцать пять процентов; юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации [перечень](#) государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных

владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие "контролирующее лицо" используется в том же значении, что и в [статье 5](#) Федерального закона от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства". Понятия "выгодоприобретатель" и "бенефициарный владелец" используются в значениях, указанных в [статье 3](#) Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

Порядок определения победителей по Лотам: процедура проводится в соответствии с Правилами электронной площадки АО "Сбербанк - Автоматизированная система торгов", официальный сайт в сети в «Интернет» <https://www.sberbank-ast.ru>. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Требования к оформлению представляемых претендентами документов по лотам:

1. Заявка: в соответствии с приложением №1 к настоящему извещению.
2. Договор купли-продажи: в соответствии с приложением №2 к настоящему извещению.

Приложение №1
к информационному сообщению о
продаже муниципального имущества
на аукционе в электронной форме

В МБУ «Служба эксплуатации зданий и
транспортного обеспечения»
муниципального района Волжский
Самарской области

Заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме

(для юридического лица – полное наименование, местонахождение; для физического лица
– ФИО, место жительства, паспортные данные)

Ознакомившись с извещением о проведении открытого аукциона по продаже
муниципального имущества в электронной форме

(наименование имущества и его характеристика)

1. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора продажи запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.
2. Претендент осведомлен о состоянии предмета аукциона, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения продажи в сроки установленные законодательством, и согласен с тем, что организатор не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение на _____ листах

Претендент (полномочный представитель):

(Подпись) _____ (фамилия имя отчество)

« ____ » _____ 20 ____ года

Приложение №2
к информационному сообщению о
продаже муниципального имущества
на аукционе в электронной форме

Проект договора

Договор купли-продажи движимого имущества

г.Самара

«___» _____ 2022 г.

Муниципальное бюджетное учреждение «Служба эксплуатации зданий и транспортного обеспечения», в лице и.о. руководителя Губановой Светланы Ивановны, действующего на основании Распоряжения №07-22/409 от 11.11.2019г., именуемое в дальнейшем «Продавец», действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец продает, а Покупатель покупает следующее имущество: _____ (далее – Имущество).

1.2. Продавец гарантирует, что указанное в пункте 1.1. настоящего Договора Имущество свободно от любых обязательств, а именно: никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц. Никаких иных сделок Продавцом в отношении этого имущества не осуществлялось. Имущество не передавалось в доверительное управление.

2. Цена и порядок расчетов

2.1. Установленная по результатам продажи на аукционе в электронной форме цена Имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, составляет _____ (_____) рублей __ копеек.

2.2. Сумма задатка в размере _____ (_____) рублей __ копеек, внесенная Покупателем на счет организатора торгов в соответствии с Договором о задатке, заключенного путем акцепта публичной оферты, засчитывается в сумму цены продажи Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня подписания настоящего Договора обязан уплатить единовременно путем перечисления в безналичном порядке на счет Продавца по следующим реквизитам:

ИНН 6367060781 КПП 636701001, БИК 013601205, Банк – Отделение Самара//УФК по Самарской области г. Самара, Получатель УФК по Самарской области (ФУ Администрации М Р Волжский л/с 933.08.002.0) расчётный счёт 03234643366140004200, номер счета банка получателя 40102810545370000036 ОКТМО 36614000, КБК – 00000000000000000000 130, ТС 02.01.00.

3. Передача имущества

3.1. Продавец обязуется в течение трех дней после получения указанных в п. 2.1. денежных средств передать Имущество Покупателю по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями сторон и заверенному печатями Продавца и Покупателя.

4. Возникновение права собственности

4.1. Право собственности на Имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Риск случайной гибели или порчи Имущества переходит с момента подписания акта приема-передачи в соответствии с п. 3.1. настоящего Договора.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Продавец обязан:

5.1.1. Передать Покупателю в его собственность без каких-либо изъятий Имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в п. 1.1. настоящего Договора.

5.1.2. Предоставить все необходимые документы для заключения настоящего договора и дальнейшей государственной регистрации права собственности Покупателя на данное Имущество.

5.2. Покупатель обязан:

5.2.1. Оплатить приобретаемое Имущество в полном объеме в порядке и в сроки, установленные в п. 2 настоящего Договора.

5.2.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

5.2.3. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на транспортное средство и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

5.2.4. Зарегистрировать транспортное средство в соответствующих органах в течение одного месяца с даты подписания договора.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. В случае, если Покупатель не оплатит стоимость Имущества в срок, указанный в п. 2.3 настоящего договора, Продавец вправе в одностороннем порядке, без согласия Покупателя и без обращения в суд, расторгнуть настоящий Договор путем направления Покупателю письменного уведомления о расторжении Договора. По истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты отправления Покупателю письменного уведомления, Договор считается расторгнутым и все обязательства сторон по Договору прекращены. Задаток Покупателю не возвращается. Оформление сторонами дополнительного соглашения о расторжении Договора в данном случае не требуется.

6.3. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия Имущества, в установленный настоящим Договором срок он уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от общей стоимости Имущества за каждый день просрочки.

6.4. В случае, если Покупатель отказывается от принятия Имущества, то настоящий Договор прекращает свое действие с момента уведомления Покупателем Продавца об отказе в получении Имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере внесенного задатка.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа и пени. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Покупателем штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

7. Прочие условия

7.1. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7.2. При исполнении п. 2.2 настоящего договора Продавец передает, а Покупатель принимает в собственность транспортное средство, в том состоянии, в каком оно есть на день подписания настоящего договора.

7.3. Все дополнения и изменения к настоящему договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими сторонами.

7.4. Настоящим договором каждая из Сторон подтверждает, что у Сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

7.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр для _____.

8. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

Продавец:

Муниципальное бюджетное учреждение
«Служба эксплуатации зданий и
транспортного обеспечения»

Покупатель:

муниципального района Волжский
Самарской области
Юр. адрес: Российская Федерация,
Самарская обл, Волжский р-н, Сухая
Вязовка с, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, 1 А,
Почтовый адрес: 443045, г.Самара, ул.
Дыбенко, д.12В

р/сч 03234643366140004200
Отделение Самара // УФК по Самарской
области г.Самара
Получатель: ФУ Администрации МР
Волжский (л/с 933.08.002.0)

БИК 013601205 ОКТМО 36614000
ИНН 6367060781 КПП 636701001
ОГРН 1096367004546

И.о. директора
МБУ «Служба эксплуатации зданий и
транспортного обеспечения»
муниципального района Волжский
Самарской области

_____ С.И.Губанова
М.П.

_____/_____/_____
« ____ » _____ 2022 г.