



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.03.2024 № 1303

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев поступившее ходатайство ПАО «Россети Волга» от 20.12.2023 вх. № 4857 об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель в целях строительства и дальнейшей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения: «ЛЭП-0,4 кВ от опоры ВЛ-0,4 кВ Ф-2 от ТП Пр 802 до границы земельного участка ООО «Т2 Мобайл» в с. Лопатино Волжского района с установкой системы учета», руководствуясь Главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 5 ст. 46 Устава муниципального района Волжский Самарской области, Администрация муниципального района Волжский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Волга», имеющего место нахождения: 410031, Саратовская обл., г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44, ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977, публичный сервитут в отношении земель, расположенных в границах кадастрового квартала 63:17:0604004.

2. Целью предоставления публичного сервитута, предусмотренного в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления, является строительство и дальнейшая эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-

технологического обеспечения: «ЛЭП-0,4 кВ от опоры ВЛ-0,4 кВ Ф-2 от ТП Пр 802 до границы земельного участка ООО «Т2 Мобайл» в с. Лопатино Волжского района с установкой системы учета».

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанные в пункте 1 настоящего постановления, согласно схеме расположения границ публичного сервитута. Площадь публичного сервитута: 44 кв.м.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 месяцев.

6. В соответствии с пп. 6 п. 2 статьи 39.41 обоснованием установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 2350-004833 от 17.07.2023 года.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон устанавливается в соответствии со ст. 104-107 Земельного Кодекса Российской Федерации.

8. При производстве земляных работ на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области заявитель обязан:

- выполнять требования Правил благоустройства сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, утвержденных Решением Собрании представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжского района Самарской области от 23.11.2017 № 94;

- письменно информировать Администрацию сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области о начале земляных работ и о завершении земляных работ;

9. В случае необходимости пересадки, вырубки зеленых насаждений при производстве работ на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области заявитель обязан:

- выполнять требования Правил благоустройства сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области поселения, утвержденных Решением Собрании представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжского района Самарской области от 23.11.2017 № 94;

- до начала проведения работ по пересадке и вырубке зеленых насаждений направить в Администрацию сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области проектную документацию (дендроплан) для согласования и расчета компенсационной стоимости (Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»);

- письменно информировать Администрацию сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области о начале работ по пересадке и сносу зеленых насаждений и о завершения данных работ.

10. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости земельных участков за каждый год использования этих земельных участков. В отношении земель, кадастровая стоимость которых не определена, исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району. Плата вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления (Приложение 1).

11. ПАО «Россети Волга» указать на обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

12. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

13. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава района



В.М. Медведев

Маменкова 2602821

№	Код	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма
1	01	Земельный участок	кв. м	1000	1000	1000000
2	02	Земельный участок	кв. м	500	500	500000
3	03	Земельный участок	кв. м	200	200	200000
4	04	Земельный участок	кв. м	100	100	100000
5	05	Земельный участок	кв. м	50	50	50000
6	06	Земельный участок	кв. м	25	25	25000
7	07	Земельный участок	кв. м	12,5	12,5	12500
8	08	Земельный участок	кв. м	6,25	6,25	6250
9	09	Земельный участок	кв. м	3,125	3,125	3125
10	10	Земельный участок	кв. м	1,5625	1,5625	1562,5
11	11	Земельный участок	кв. м	0,78125	0,78125	781,25
12	12	Земельный участок	кв. м	0,390625	0,390625	390,625
13	13	Земельный участок	кв. м	0,1953125	0,1953125	195,3125
14	14	Земельный участок	кв. м	0,09765625	0,09765625	97,65625
15	15	Земельный участок	кв. м	0,048828125	0,048828125	48,828125
16	16	Земельный участок	кв. м	0,0244140625	0,0244140625	24,4140625
17	17	Земельный участок	кв. м	0,01220703125	0,01220703125	12,20703125
18	18	Земельный участок	кв. м	0,006103515625	0,006103515625	6,103515625
19	19	Земельный участок	кв. м	0,0030517578125	0,0030517578125	3,0517578125
20	20	Земельный участок	кв. м	0,00152587890625	0,00152587890625	1,52587890625
21	21	Земельный участок	кв. м	0,000762939453125	0,000762939453125	0,762939453125
22	22	Земельный участок	кв. м	0,0003814697265625	0,0003814697265625	0,3814697265625
23	23	Земельный участок	кв. м	0,00019073486328125	0,00019073486328125	0,19073486328125
24	24	Земельный участок	кв. м	0,000095367431640625	0,000095367431640625	0,095367431640625
25	25	Земельный участок	кв. м	0,0000476837158203125	0,0000476837158203125	0,0476837158203125
26	26	Земельный участок	кв. м	0,00002384185791015625	0,00002384185791015625	0,02384185791015625
27	27	Земельный участок	кв. м	0,000011920928955078125	0,000011920928955078125	0,011920928955078125
28	28	Земельный участок	кв. м	0,0000059604644775390625	0,0000059604644775390625	0,0059604644775390625
29	29	Земельный участок	кв. м	0,00000298023223876953125	0,00000298023223876953125	0,00298023223876953125
30	30	Земельный участок	кв. м	0,000001490116119384765625	0,000001490116119384765625	0,001490116119384765625
31	31	Земельный участок	кв. м	0,0000007450580596923828125	0,0000007450580596923828125	0,0007450580596923828125
32	32	Земельный участок	кв. м	0,00000037252902984619140625	0,00000037252902984619140625	0,00037252902984619140625
33	33	Земельный участок	кв. м	0,000000186264514923095703125	0,000000186264514923095703125	0,000186264514923095703125
34	34	Земельный участок	кв. м	0,0000000931322574615478515625	0,0000000931322574615478515625	0,0000931322574615478515625
35	35	Земельный участок	кв. м	0,00000004656612873077392578125	0,00000004656612873077392578125	0,00004656612873077392578125
36	36	Земельный участок	кв. м	0,000000023283064365386962890625	0,000000023283064365386962890625	0,000023283064365386962890625
37	37	Земельный участок	кв. м	0,0000000116415321826934814453125	0,0000000116415321826934814453125	0,0000116415321826934814453125
38	38	Земельный участок	кв. м	0,00000000582076609134674072265625	0,00000000582076609134674072265625	0,00000582076609134674072265625
39	39	Земельный участок	кв. м	0,000000002910383045673370361328125	0,000000002910383045673370361328125	0,000002910383045673370361328125
40	40	Земельный участок	кв. м	0,0000000014551915228366851806640625	0,0000000014551915228366851806640625	0,0000014551915228366851806640625
41	41	Земельный участок	кв. м	0,00000000072759576141834259033203125	0,00000000072759576141834259033203125	0,00000072759576141834259033203125
42	42	Земельный участок	кв. м	0,000000000363797880709171295166015625	0,000000000363797880709171295166015625	0,000000363797880709171295166015625
43	43	Земельный участок	кв. м	0,0000000001818989403545856475830078125	0,0000000001818989403545856475830078125	0,0000001818989403545856475830078125
44	44	Земельный участок	кв. м	0,00000000009094947017729282379150390625	0,00000000009094947017729282379150390625	0,00000009094947017729282379150390625
45	45	Земельный участок	кв. м	0,000000000045474735088646411895751953125	0,000000000045474735088646411895751953125	0,000000045474735088646411895751953125
46	46	Земельный участок	кв. м	0,0000000000227373675443232059478759765625	0,0000000000227373675443232059478759765625	0,0000000227373675443232059478759765625
47	47	Земельный участок	кв. м	0,00000000001136868377216160297393798828125	0,00000000001136868377216160297393798828125	0,00000001136868377216160297393798828125
48	48	Земельный участок	кв. м	0,000000000005684341886080301486968994140625	0,000000000005684341886080301486968994140625	0,000000005684341886080301486968994140625
49	49	Земельный участок	кв. м	0,0000000000028421709430401507434844970703125	0,0000000000028421709430401507434844970703125	0,0000000028421709430401507434844970703125
50	50	Земельный участок	кв. м	0,00000000000142108547152007537174224853515625	0,00000000000142108547152007537174224853515625	0,00000000142108547152007537174224853515625
51	51	Земельный участок	кв. м	0,00000000000071054273576003768587112427265625	0,00000000000071054273576003768587112427265625	0,00000000071054273576003768587112427265625
52	52	Земельный участок	кв. м	0,000000000000355271367880018842935562136328125	0,000000000000355271367880018842935562136328125	0,000000000355271367880018842935562136328125
53	53	Земельный участок	кв. м	0,00000000000017763568394000942146778106615625	0,00000000000017763568394000942146778106615625	0,00000000017763568394000942146778106615625
54	54	Земельный участок	кв. м	0,000000000000088817841970004710733890533078125	0,000000000000088817841970004710733890533078125	0,000000000088817841970004710733890533078125
55	55	Земельный участок	кв. м	0,0000000000000444089209850023553669452665390625	0,0000000000000444089209850023553669452665390625	0,0000000000444089209850023553669452665390625
56	56	Земельный участок	кв. м	0,00000000000002220446049250011768347263326953125	0,00000000000002220446049250011768347263326953125	0,00000000002220446049250011768347263326953125
57	57	Земельный участок	кв. м	0,00000000000001110223024625005884173631663265625	0,00000000000001110223024625005884173631663265625	0,00000000001110223024625005884173631663265625
58	58	Земельный участок	кв. м	0,00000000000000555111512312502942086815816328125	0,00000000000000555111512312502942086815816328125	0,00000000000555111512312502942086815816328125
59	59	Земельный участок	кв. м	0,00000000000000277555756156251471043440790816328125	0,00000000000000277555756156251471043440790816328125	0,00000000000277555756156251471043440790816328125
60	60	Земельный участок	кв. м	0,0000000000000013877787807812573552172039540816328125	0,0000000000000013877787807812573552172039540816328125	0,0000000000013877787807812573552172039540816328125
61	61	Земельный участок	кв. м	0,0000000000000006938893903906253677608619772040816328125	0,0000000000000006938893903906253677608619772040816328125	0,0000000000006938893903906253677608619772040816328125
62	62	Земельный участок	кв. м	0,0000000000000003469446951953125183880430988602040816328125	0,0000000000000003469446951953125183880430988602040816328125	0,0000000000003469446951953125183880430988602040816328125
63	63	Земельный участок	кв. м	0,000000000000000173472347597656259194021549430102040816328125	0,000000000000000173472347597656259194021549430102040816328125	0,000000000000173472347597656259194021549430102040816328125
64	64	Земельный участок	кв. м	0,000000000000000086736173798828125459701077471505102040816328125	0,000000000000000086736173798828125459701077471505102040816328125	0,000000000000086736173798828125459701077471505102040816328125
65	65	Земельный участок	кв. м	0,00000000000000004336808689941407298505387357525102040816328125	0,00000000000000004336808689941407298505387357525102040816328125	0,00000000000004336808689941407298505387357525102040816328125
66	66	Земельный участок	кв. м	0,000000000000000021684043449707298505387357525102040816328125	0,000000000000000021684043449707298505387357525102040816328125	0,000000000000021684043449707298505387357525102040816328125
67	67	Земельный участок	кв. м	0,00000000000000001084202172485364798505387357525102040816328125	0,00000000000000001084202172485364798505387357525102040816328125	0,00000000000001084202172485364798505387357525102040816328125
68	68	Земельный участок	кв. м	0,000000000000000005421010862427398977298505387357525102040816328125	0,000000000000000005421010862427398977298505387357525102040816328125	0,000000000000005421010862427398977298505387357525102040816328125
69	69	Земельный участок	кв. м	0,0000000000000000027105054312136994886494298505387357525102040816328125	0,0000000000000000027105054312136994886494298505387357525102040816328125	0,0000000000000027105054312136994886494298505387357525102040816328125
70	70	Земельный участок	кв. м	0,0000000000000000013552527156068497443247298505387357525102040816328125	0,0000000000000000013552527156068497443247298505387357525102040816328125	0,0000000000000013552527156068497443247298505387357525102040816328125
71	71	Земельный участок	кв. м	0,00000000000000000067762635780342487216236494298505387357525102040816328125	0,00000000000000000067762635780342487216236494298505387357525102040816328125	0,0000000000000067762635780342487216236494298505387357525102040816328125
72	72	Земельный участок	кв. м	0,00000000000000000033881317890171243608118247298505387357525102040816328125	0,00000000000000000033881317890171243608118247298505387357525102040816328125	0,0000000000000033881317890171243608118247298505387357525102040816328125
73	73	Земельный участок	кв. м	0,000000000000000000169406589450856218040591236494298505387357525102040816328125	0,000000000000000000169406589450856218040591236494298505387357525102040816328125	0,00000000000000169406589450856218040591236494298505387357525102040816328125
74	74	Земельный участок	кв. м	0,0000000000000000000847032947254281090202956236494298505387357525102040816328125	0,0000000000000000000847032947254281090202956236494298505387357525102040816328125	0,000000000000000847032947254281090202956236494298505387357525102040816328125
75	75	Земельный участок	кв. м	0,0000000000000000000423516473627140545101478118247298505387357525102040816328125	0,0000000000000000000423516473627140545101478118247298505387357525102040816328125	0,000000000000000423516473627140545101478118247298505387357525102040816328125
76	76	Земельный участок	кв. м	0,00000000000000000002117582368135702725507390591236494298505387357525102040816328125	0,00000000000000000002117582368135702725507390591236494298505387357525102040816328125	0,000000000000000211758236813570272

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению Администрации  
муниципального района Волжский  
Самарской области  
от 25.03.2024 № 1303

Расчёт платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности или собственности на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального района Волжский Самарской области

№ 7/2024

Администрация муниципального района Волжский Самарской области, руководствуясь статьями 39.37-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливает публичный сервитут в целях строительства и дальнейшей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения: «ЛЭП-0,4 кВ от опоры ВЛ-0,4 кВ Ф-2 от ТП Пр 802 до границы земельного участка ООО «Т2 Мобайл» в с. Лопатино Волжского района с установкой системы учета», сроком действия: 49 лет, площадью 44 кв.м.

№ п/п	Кадастровый номер зу/квартала	Кадастровая стоимость, руб.	Площадь, обремененная сервитутом, кв.м.	Кадастровая стоимость части, руб.	Размер платы за год, руб.	Размер платы за период использования (49 лет) руб.
1	63:17:0604004	438,21	44	19281,24	19,28	944,78
Итого:						944,78

Перечисление платы за публичный сервитут просим произвести по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Самарской области (МКУ

«УМИЗО Администрации муниципального района Волжский Самарской области, лицевого счета 04423D49890)

ИНН 6367059627

КПП 636701001

ОКТМО 36614000

Расчетный счет 03100643000000014200

Отделение Самара Банка России//УФК по Самарской области г. Самара

БИК 013601205

КБК 97011105313050000120