



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2023 № 2108

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев поступившее ходатайство АО «Новокуйбышевский нефтеперерабатывающий завод (далее – АО «Новокуйбышевский НПЗ») вх. № 502120 от 06.04.2023 об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель в целях размещения (строительства) линейного объекта «Технологическая эстакада продуктопроводов (бензин, ДТ) от ОАО «НК НПЗ» на ЛПДС «Воскресенка», ОАО «АК «Транснефтепродукт», руководствуясь Главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального района Волжский Самарской области, зарегистрированным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Самарской области 07.05.2013 № RU 635070002013002, Администрация муниципального района Волжский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах АО «Новокуйбышевский НПЗ», имеющего место нахождения: 446207, Самарская область, г. Новокуйбышевск ул. Осипенко, д. 12, корп. 1, ОГРН 1026303118126, ИНН 6330000553, публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:17:0510002:3203, 63:17:0000000:6964.



2. Целью предоставления публичного сервитута, предусмотренного в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления, является размещение (строительство) линейного объекта «Технологическая эстакада продуктопроводов (бензин, ДТ) от ОАО «НК НПЗ» на ЛПДС «Воскресенка», ОАО «АК «Транснефтепродукт».

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанные в пункте 1 настоящего постановления, согласно схеме расположения границ публичного сервитута.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 3 года.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 18 месяцев.

6. В соответствии с пп. 2 п. 2 статьи 39.41 обоснованием установления публичного сервитута является Распоряжение Правительства Самарской области от 20.10.2021 №501-р «Об утверждении документации по планировке территории в границах городского округа Новокуйбышевск и муниципального района Волжский Самарской области для размещения линейного объекта АО «НК НПЗ» «Технологическая эстакада продуктопроводов (бензин, ДТ) от ОАО «НК НПЗ» на ЛПДС «Воскресенка», ОАО «АК «Транснефтепродукт».

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон устанавливается в соответствии со ст. 104-107 Земельного Кодекса Российской Федерации.

8. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:17:0510002:3203, 63:17:0000000:6964 устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости земельных участков за каждый год использования этих земельных участков. В отношении земель, кадастровая



стоимость которых не определена, исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району. Плата вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

9. АО «Новокуйбышевский НПЗ» указать на обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

10. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава муниципального района



Е.А. Макридин

Маменкова 2602821

