



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ВОЛЖСКОГО РАЙОНА
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

13 июля 2009 г.

№ 730

**«О мерах по реализации политики в сфере малого и среднего
предпринимательства на территории муниципального района Волжский
Самарской области»**

Рассмотрев предоставленные Управлением муниципального имущества и земельных отношений Администрации муниципального района Волжский Самарской области материалы, в соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ от 24.07.2007 г. «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным Законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

**Собрание Представителей Волжского района Самарской области
РЕШИЛО:**

1. Утвердить:

- 1.1. Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального района Волжский Самарской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам

1.2. малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение № 1).

1.2. Положение о порядке представления в аренду имущества муниципального района Волжский Самарской области, используемого в целях представления его в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающимся социально значимыми видами деятельности (приложение № 2).

1.3. Форму Перечня муниципального имущества муниципального района Волжский Самарской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение № 3).

1.4. Перечень муниципального имущества муниципального района Волжский Самарской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на 2009 г. (приложение № 4).

2. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации района, а также разместить на официальном сайте в сети Интернет.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава района

А.П.Адамов.

Председатель Собрания
Представителей



А.Е. Виноградов.

Положение

о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района Волжский Самарской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого или среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1. В перечень имущества муниципального района Волжский Самарской области, предназначенного для использования в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), могут быть включены следующие виды имущества, находящегося в собственности муниципального района Волжский Самарской области:

- нежилые помещения,
- нежилые здания,
- земельные участки,
- иное имущество, необходимое для осуществления деятельности субъектов малого среднего предпринимательства.

2. Перечень ведется в следующих целях:

- обеспечение благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства;
- обеспечение конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства в продвижении ими товаров (работ, услуг), результатов интеллектуальной деятельности;
- обеспечение занятости населения.

3. Перечень формируется ежегодно и утверждается Собранием Представителей Волжского района Самарской области.

4. После утверждения Перечень подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации муниципального района Волжский Самарской области, а также размещению на официальном сайте в сети Интернет.

5. В Перечень включаются следующие сведения:

- порядковый номер;
- адрес объектов недвижимого имущества;
- площадь объекта недвижимого имущества, передаваемого во владение и (или) в пользование субъектами малого и среднего предпринимательства;
- назначение недвижимого имущества;
- наименование, инвентарный номер движимого имущества.

6. В Перечень могут вноситься изменения и дополнения, в том числе имущество может исключаться из Перечня в целях использования его для нужд муниципального района Волжский Самарской области.

Руководитель УМИЗО

 И.М.Шитов

**Положение
о порядке представления в аренду имущества муниципального района Волжский Самарской области, используемого в целях представления его в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающимся социально значимыми видами деятельности.**

1. Настоящее Положение регулирует процедуру и условия предоставления в аренду имущества муниципального района Волжский Самарской области, используемого в целях предоставления его в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающимся социально значимыми видами деятельности.
2. Имущество муниципального района Волжский Самарской области, включенное в перечень имущества муниципального района Волжский Самарской области, предназначенного для использования в целях предоставления его в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства в пользование на условиях аренды по результатам торгов, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.
3. Торги на предоставление имущества муниципального района Волжский Самарской области субъектам малого и среднего предпринимательства проводятся в порядке, устанавливаемом Федеральными законами Российской Федерации, действующим законодательством Самарской области, нормативно-правовыми актами Администрации муниципального района Волжский Самарской области.
4. Имущество муниципального района Волжский Самарской области передается субъектам малого и среднего предпринимательства в аренду с предоставлением льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, предусмотренных Методикой расчета размера арендной платы за пользование имуществом муниципального района Волжский Самарской области, утвержденной Решением Собрания Представителей Волжского района от 25 декабря 2008 г. № 673.
5. Иные условия предоставления имущества муниципального района Волжский Самарской области субъектам малого и среднего предпринимательства устанавливаются договором аренды вышеуказанного имущества.

Руководитель УМИЗО

 И.М.Шитов

Приложение № 4
к Решению Собрания Представителей
Волжского района
от 13.07 2009 г. № 730

**Перечень
объектов муниципального имущества муниципального района Волжский Самарской
области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам
малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на 2009 г.**

№ п.п.	Вид объекта (здание, строение, сооружение, нежилое помещение, оборудование, машина, механизм, установка, транспортное средство)	Местонахождение (адрес) объекта	Технические характеристик и объекта учета, год постройки (выпуска), кадастровый номер и т.д.	Цель использования объекта при сдаче его в аренду в соответствии с назначением объекта учета	Примечание (в том числе сведения по обременению)
1.	Нежилое помещение	Самарская область, Волжский район, п.г.т.Смышляевка, пер.Коммунистиче ский, д.9в	Площадь – 154,3 кв.м., 1974 г. постройки	Социально значимые виды деятельности	нет

Руководитель УМИЗО

Шитов И.М.